



2026年3月27日

各位

会社名 石井食品株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 石井 智康
(コード番号 2894 東証スタンダード)
問合せ先 執行役員コーポレート部経理グループ
マネージャー 村上 樹生
(TEL 047-774-8748)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、2022年5月に公表した2022年度-2026年度中期経営計画において、生産体制の抜本的な見直しを行うことを公表いたしました。

老朽化した八千代工場への対応として新工場建設を検討するにあたり、資金計画等総合的に勘案した結果、今般当社が保有する不動産の譲渡を行うものです。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容	所在地（面積）	譲渡価額	帳簿価額	現況
土地	千葉県八千代市吉橋 1835 (48,042.53 m ²)	約 8,000 百万円	約 240 百万円	工場

3. 譲渡先の相手先の概要

(1) 名称	大和ハウス工業株式会社		
(2) 所在地	大阪府大阪市北区梅田三丁目3番5号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 大友 浩嗣		
(4) 事業内容	戸建住宅、賃貸住宅、マンション、商業施設、事業施設、環境エネルギー事業ほか		
(5) 資本金	162,216 百万円		
(6) 設立年月日	1947年3月4日		
(7) 純資産	1,789,391 百万円		
(8) 総資産	4,294,353 百万円		
(9) 大株主及び持株比率	氏名又は名称	発行済株式（自己株式を除く。）の総数に対する所有株式数の割合	
	日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）	17.44%	
	株式会社日本カストディ銀行（信託口）	6.57%	
	STATE STREET BANK	2.54%	

	AND TRUST COMPANY 大和ハウス工業従業員持株会	2.39%
	STATE STREET BANK WEST CLIENT	2.13%
	株式会社三井住友銀行	1.95%
	日本生命保険相互会社	1.53%
	JP モルガン証券株式会社	1.38%
	JP MORGAN CHASE BANK	1.26%
	パークレイズ証券株式会社	
(10) 相手先企業と当社との関係性	資本関係	なし
	人的関係	なし
	取引関係	なし
	関連当事者への該当状況	なし

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2026年3月27日

譲渡契約締結日 2026年3月31日

譲渡資産の引渡日 2030年7月予定

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、特別利益が 2030 年度に計上される見込みですが、譲渡益の金額は現時点では未定です。

なお、新工場建設に関しては、今後意思決定をした段階で速やかに開示いたします。

以上